BUILDING FACILITY SERVICES ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της BUILDING FACILITY SERVICES ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του νόμιμου ελεγκτή.

Διεύθυνση έδρας : Ηρώδου Αττικού 12Α Μαρούσι 151 24
Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ : 129838001000
Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία : Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο
των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :30/05/2018
Νόμιμοι ελεγκτές : Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 26251)
Ελεγκτική εταιρεία : Deloitte
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Μιχαήλ Ματθαίος Ι. Στειακάκης, Πρόεδρος
Νίκη Δ. Στουφή, Αντιπρόεδρος
Νικόλαος Γ. Θεοδώρου, Μέλος
Ιωάννης Β. Βαρδινογιάννης, Μέλος
Δημήτριος Ι. Μαρδίκης, Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	**31.12.2016**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	309.259	320.669
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.695	2.558
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	163.935	122.006
Αποθέματα	187.788	185.720
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	944.307	741.620
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.606.984**	**1.372.574**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	600.000	450.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(333.880)	(341.601)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)	**266.120**	**108.399**
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	606.007	436.514
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	734.857	827.661
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**1.340.864**	**1.264.174**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**1.606.984**	**1.372.574**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	**31.12.2016**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης	**108.399**	**17.173**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	150.000	300.000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	7.721	(208.223)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης	**266.120**	**108.950**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)
Έμμεση μέθοδος

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2017-31.12.2017	**01.01.2016-31.12.2016**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	112.868	(265.118)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	22.988	9.822
Προβλέψεις	57.892	224.348
Αποτελέσματα (Έσοδα,έξοδα,κέρδη,ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(72)	(195)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	949	1.633
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.068)	(18.346)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(208.857)	(658.284)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(126.628)	520.602
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(949)	(1.633)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	(0)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριοτήτες (α)	**(143.877)**	**(187.172)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(10.716)	(318.337)
Τόκοι εισπραχθέντες	72	195
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(10.645)**	**(318.142)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	148.350	296.700
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**148.350**	**296.700**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(6.171)**	**(208.614)**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**39.408**	**248.021**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**33.237**	**39.408**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2017-31.12.2017	**01.01.2016-31.12.2016**
Κύκλος εργασιών	3.867.675	3.011.271
Μικτά κέρδη /(ζημιές)	510.909	166.611
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	113.745	(263.680)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	112.868	(265.118)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	88.129	(203.243)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(80.408)	(5.531)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	7.721	(208.774)
Κέρδη /(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε Ευρώ)	0,02	(0,46)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών	136.733	(253.858)

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των ΔΠΧΑ.
2. Η Εταιρεία εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 17 του Νόμου 3842/2010 (ΠΟΛ. 1159/22.07.2011) σύμφωνα με το οποίο, η Εταιρεία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από το νόμιμο ελεγκτή. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση του έτους 2017 δεν έχει ολοκληρωθεί. Από τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2016 από τον νόμιμο ελεγκτή της Εταιρείας, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις.
3. Κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού δεν εκκρεμούσαν επίδικες και υπό διαιτησία διαφορές.
4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2017 είναι για την Εταιρεία 69 άτομα. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού ήταν 50 άτομα.
5. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μοναδικής μετόχου της, με την επωνυμία ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε., η οποία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
6. Πάσης φύσεως συναλλαγές και υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 σε Ευρώ:

ΕΣΟΔΑ	3.802.087
ΕΞΟΔΑ	113.648
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	829.598
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	22.458
ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ&ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	-

Μαρούσι, 30 Μαίου 2018

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΙΧΑΗΛ-ΜΑΤΘΑΙΟΣ Ι. ΣΤΕΙΑΚΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 238008/2011

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΑΔΤ Φ 51648/2001

Ο Λογιστής
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Γ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 565146
Α.Δ.Ε.Τ. 37510 Α' ΤΑΞΕΩΣ